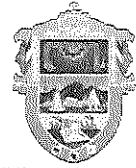




H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MALTRATA VERACRUZ



2022-2025

OFICIO: TESO 08/170123

Asunto: solicitud apoyo de perito valuador

Lic. Verónica Hernández Giadán
Fiscal General del Estado de Veracruz

At'n. Mtro. Héctor Ronzón García
Dir. General de servicios periciales

Por medio del presente solicito su apoyo para poder dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 105 de la ley orgánica del municipio libre, **respecto al avaluó de los bienes muebles e inmuebles**, ya que no contamos con los medios necesarios para poder realizar ese pago debido a que el recurso que llega a nuestro ayuntamiento es muy poco y las necesidades de este son bastantes

Sin otro particular por el momento, agradezco la atención brindada y hago el momento propicio para enviarle un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

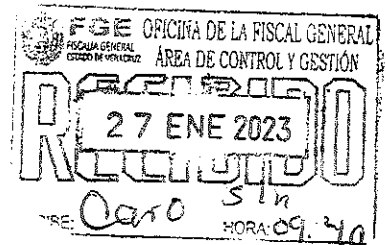
Maltrata Veracruz a 23 de enero del 2023
Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025



Javier Terán L.
TESORERIA

C. Javier Terán Lázaro
Tesorero municipal

001198





**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MALTRATA VERACRUZ
2022 – 2025**



ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO NO. 18/2023

En la Cabecera y Municipio de Maltrata, Veracruz, siendo las Nueve Horas del día Dos de Febrero de Dos Mil Veintitrés, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 28, 29, 30 y 32 de la Ley numero 9 Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz, reunidos en la Sala de Cabildos del Palacio Municipal de Maltrata, Veracruz, los Ciudadanos MARGARITO RAMIREZ BRENIS, Presidente Municipal, Ingeniero SARA IVETTE JACINTO VEGA, Síndico Municipal, MARISOL RODRIGUEZ DE ROSAS, Regidor primero y EMILIO RODRIGUEZ LEZAMA, Regidor Segundo, todos ellos Ediles integrantes del Honorable Ayuntamiento Constitucional, para celebrar Sesión extraordinaria de Cabildo, por tanto en uso de voz el primero de los citados. -----

PRESIDENTE MUNICIPAL. - dijo: Señor Secretario, sírvase verificar el quórum respectivo.

SECRETARIO. - SARA IVETTE JACINTO VEGA, en su carácter de Síndico Municipal. ---

SINDICO. - Presente. -----

SECRETARIO. - MARISOL RODRIGUEZ DE ROSAS, en su carácter de Regidora Primera.

REGIDORA PRIMERA. Presente-----

SECRETARIO.- EMILIO RODRIGUEZ LEZAMA en su carácter de Regidor Segundo.- -

REGIDOR SEGUNDO. - Presente. -----

SECRETARIO. - Señor Presidente, hago de su conocimiento que se encuentran presente todos y cada uno de los integrantes de este Ayuntamiento, por lo que existe quórum para sesionar en el siguiente orden del día. -----

ORDEN DEL DIA

- 1.- LECTURA Y APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.**
- 2.- APROBACIÓN DEL INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL EJERCICIO 2023**
- 3.- ASUNTOS GENERALES.**

Por lo que en desahogo del punto número uno del orden del día, el Presidente Municipal solicita al Secretario del Ayuntamiento, proceda a la lectura del Acta de la Sesión anterior, hecho que fue realizado, por lo que el Presidente Municipal en uso de la voz expresa a los asistentes: -----

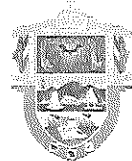
PRESIDENTE MUNICIPAL. - Señores Ediles integrantes de este Ayuntamiento, hecha la lectura del acta de asamblea anterior, someto a la consideración de ustedes la aprobación

H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025

PRESIDENCIA



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MALTRATA VERACRUZ
2022 – 2025**



de este punto o en su caso las observaciones. Por lo que nuevamente en uso de la voz manifiesta: -----

PRESIDENTE MUNICIPAL.- Toda vez que no hay intervenciones solicito la aprobación de éste punto, solicito a usted Señor Secretario se sirva tomar en votación económica, la aprobación del mismo. -----

SECRETARIO. - En votación económica sírvanse levantar la mano los que estén a favor de la lectura y aprobación de la Sesión anterior. - Señor presidente, le informo que la propuesta fue aprobada por unanimidad. -----

A continuación, el Presidente Municipal, solicita al Secretario dé lectura del punto número Dos del orden del día, quién a su vez da lectura del mismo, por lo que el señor Presidente Municipal hace uso de la voz para manifestar lo siguiente: -----

PRESIDENTE MUNICIPAL.- Señores Ediles, pongo a su consideración la aprobación del Inventario y Avalúo de Bienes Muebles e Inmuebles para el ejercicio 2023, con la finalidad de entregar los resguardos a los responsables de cada área que integran este Honorable Ayuntamiento para el buen desempeño de sus labores y atención a la población en consecuencia de estar de acuerdo solito al Honorable Cabildo se autorice el punto en referencia manifestándolo con su voto. Secretario proceda a tomar la votación correspondiente. -----

SECRETARIO. - En votación económica sírvanse levantar la mano los que estén a favor de la solicitud presentada por el Señor Presidente. Señor Presidente, le informo que el referido punto, fue aprobado por unanimidad de votos. -----

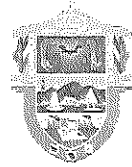
PRESIDENTE MUNICIPAL. - Gracias Señor Secretario. En consecuencia, se emite el siguiente. -----

ACUERDO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 105 DE LA LEY ORGANICA DEL MUNICIPIO LIBRE, EL ARTICULO 92 FRACCIONES I, II Y III DE LA LEY DE ADQUISICIONES Y LOS ARTICULOS 446 Y 447 FRACCION VIII DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ: SE APRUEBA EL INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL EJERCICIO 2023, POR LO TANTO, NOTIFIQUESE A QUIEN CORRESPONDA ESTA DETERMINACION PARA LOS EFECTOS CONDUCENTES.- NOTIFIQUESE Y CUMPLASE. -----

PRESIDENTE MUNICIPAL: Señores ediles, al no existir otro punto que tratar, siendo las Diez Horas con Cuarenta Minutos del día en que se actúa, damos por terminada la presente



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MALTRATA VERACRUZ
2022 – 2025**



Sesión extraordinaria de Cabildo, por lo que le solicito al señor secretario, proceda a levantar el acta correspondiente, recabando la firma de todos y cada uno de los aquí participantes, para constancia y demás efectos legales. -----

Dada en sala de cabildos ubicada en El Palacio Municipal, se expide la presente a los Dos Días del mes de Febrero de Dos Mil Veintitrés.- **CONSTE.- DOY FE. EL SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO: DOY FE.** -----



PRESIDENCIA

C. Margarito Ramirez Brenis
C. MARGARITO RAMIREZ BRENIS
PDTE. MPAL. CONSTITUCIONAL



H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025

SINDICATURA

Ing. Sara Ivette Jacinto Vega
ING. SARA IVETTE JACINTO VEGA
SINDICO MUNICIPAL



H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025

REGIDURÍA PRIMERA

Lic. Marisol Rodriguez de Rosas
LIC. MARISOL RODRIGUEZ DE ROSAS
REGIDOR PRIMERO



H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025

REGIDURÍA SEGUNDA

C. Emilio Rodriguez Lezama
C. EMILIO RODRIGUEZ LEZAMA
REGIDOR SEGUNDO



H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025

SECRETARÍA

C. Jose Alberto Merino Veranza
C. JOSE ALBERTO MERINO VERANZA
SRIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE ENERO DE 2023

No.	TIPO DE BIENES	DESCRIPCIÓN	DOMICILIO	SUPERFICIE (M2)	CUENTA CONTABLE ARMONIZADA	TIPO DE BIEN	VALOR
13	INMUEBLES	Unidad deportiva el Pedregal	Calle camino Aguila s/n sec. 4ª	12910	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 213,531.00
14	INMUEBLES	Campo Localidad Rueda de ocote	Rueda de ocote	00-71-98	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 7,064.00
15	INMUEBLES	Campo la Estancia	La Estancia	1-18-89	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 11,668.00
16	INMUEBLES	1ra f. parque recreativo	Santa cruz s/n sec. 4ª, Maltrata	20/01/1975	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 19,800.00
17	INMUEBLES	2da f. parque recreativo	Santa cruz s/n sec. 4ª, Maltrata	2-00-57	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 19,684.00
18	INMUEBLES	3ra f. parque recreativo	Santa cruz s/n sec. 4ª, Maltrata	00-11-40	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 1,119.00
19	INMUEBLES	Panteón "Rueda de Ocote"	Rueda de ocote	00-33-87	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ 3,324.00
20	INMUEBLES	Terreno la Laguna	Maltrata	10-5566 M2	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 277,899.63
21	INMUEBLES	Cementerio "Agua Cercada"	Loc. Agua cerda	00-14-37	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ 1,410.00
22	INMUEBLES	Pozo de agua potable Anexo 1	Melchor Ocampo s/n, sec. 1ª	25.00 M2	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ 1,267.00
23	INMUEBLES	Pozo de agua potable Anexo 2	Apiaxco s/n	36.00 M2	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ 974.00
24	INMUEBLES	Pozo de agua, Localidad Nuevo Magueyes	Nuevo Magueyes	36.00 M2	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ 13,000.00
25	INMUEBLES	Tanque de agua C. Nicolas bravo	Calle Nicolás Bravo, Maltrata Ver.	5.15 M2	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ -

H. Ayuntamiento Constitucional de Maltrata, Veracruz. 2022 - 2025
 PRESIDENCIA
 H. Ayuntamiento Constitucional de Maltrata, Veracruz. 2022 - 2025
 PRIMERA RECIBIDA

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE ENERO DE 2023

No.	TIPO DE BIENES	DESCRIPCIÓN	DOMICILIO	SUPERFICIE (M2)	CUENTA CONTABLE ARMONIZADA	TIPO DE BIEN	VALOR
26	INMUEBLES	Terreno para cisterna en la localidad la Lomita	Col. Adolfo López mateos	44.00 M2	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ 1,496.00
27	INMUEBLES	Terreno para caja de agua, La Monera	Calle La Monera, Col. Carlos Salinas de Gortari	25.00 M,2	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$ 950.00
28	INMUEBLES	Tanque de agua las casitas UDIS		00-63-25	1.2.3.1.02	Terrenos para usos diversos	\$
29	INMUEBLES	Terreno para panteón (Panteón nuevo)	Camino al Pateón	2544 M2	1.2.3.1.02	Terrenos rurales	\$ 500,000.00
30	INMUEBLES						\$ 2,730,759.63
31	INMUEBLES	Terreno casas UDIS	Privada de Matamoros y Melchor Ocampo, entre secc. 1ª y 2ª	2,247 M2	1.2.3.2.01	Viviendas	\$ 52,647.00
32	INMUEBLES	Terreno 1ª fracc. Matlatlan	Av. Miguel Hidalgo y Vicente Guerrero sec. 4ª s/n, Maltrata, Veracruz.	3910 m2	1.2.3.2.01	Viviendas	\$ 267,795.00
33	INMUEBLES	Terreno 2ª fracc. Matlatlan	Av. Miguel Hidalgo y Vicente Guerrero sec. 4ª s/n, Maltrata	7434 m2	1.2.3.2.01	Viviendas	\$ 509,154.00
							\$ 829,596.00
34	INMUEBLES	Palacio municipal y auditorio (01-04 -002	Calle Nicolas Bravo s/n, Maltrata, Veracruz	2,087 M2	1.2.3.3.01	Edificios y locales	\$ 4,338,997.00
35	INMUEBLES	DIF municipal.	Calle 20 de noviembre, Maltrata, Veracruz	1,174 M2	1.2.3.3.01	Edificios y locales	\$ 1,809,360.00
36	INMUEBLES	Clinica salud Localidad Rueda de ocote	Reda de ocote	350.00 M2	1.2.3.3.01	Edificios y locales	\$ 778,684.00
37	INMUEBLES	Mercado municipal	Calle 20 de nov s/n Maltrata ver.	2,602 M2	1.2.3.3.01	Edificios y locales	\$ 1,179,100.00
38	INMUEBLES	Biblioteca municipal	Av. Miguel Hidalgo # 89, Maltrata ver.	407 M2	1.2.3.3.01	Edificios y locales	\$ 630,510.00

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE ENERO DE 2023



No.	TIPO DE BIENES	DESCRIPCIÓN	DOMICILIO	SUPERFICIE (M2)	CUENTA CONTABLE ARMONIZADA	TIPO DE BIEN	VALOR
39	INMUEBLES	Terreno (Tienda DICONSA)	Av Zaragoza No. 4 Maltrata Veracruz (Sección primera)	140 M2	1.2.3.3.01	Edificios y locales	\$ 151,200.00
40	INMUEBLES	Agencia municipal	Rodolfo Lozada Vallejo	200 m2	1.2.3.3.01	Edificios y locales	\$ 101,400.00
TOTAL GENERAL							\$ 8,969,251.00
TOTAL GENERAL							\$ 14,334,749.63

MALTRATA, VERACRUZ; A 31 DE ENERO DE 2023


C. MARGARITO RAMIREZ BRENIS
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025



PRESIDENCIA
H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025

REGIDURÍA PRIMERA

LIC. MARISOL RODRIGUEZ DE ROSAS
REGIDORA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA




ING. SARA IVETTE JACINTO VEGA
SINDICO MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025

SINDICATURA



H. Ayuntamiento Constitucional
de Maltrata, Veracruz.
2022 - 2025


C. JAVIER TERÁN LAZARO
TESORERO MUNICIPAL